



Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela  
ul. Mickiewicza 31  
37-455 Radomyśl nad Sanem

Radomyśl nad Sanem, 01.09.2023 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Radomyślu nad Sanem jako Zamawiający poszukuje wykonawców do wykonania zadania pn.:

***„Wykonanie konserwacji technicznej zabytkowej dzwonnicy w Radomyślu nad Sanem”***

### **I. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zamówienie obejmuje odsłonięcie i zabezpieczenie wątku ceglanego elewacji zabytkowej dzwonnicy w miejscowości Radomyśl nad Sanem na działce nr ewid. 1398/1, obręb ewid. Radomyśl nad Sanem.

### **Zakres robót obejmuje w szczególności:**

- a) Odbicie tynków;
- b) Ręczne doczyszczenie, odbicie pozostałości zaprawy;
- c) Przygotowanie podłoża, zmycie pyłu;
- d) Konserwacja techniczna wątku ceglanego;
- e) Wykucie starych spoin;
- f) Odgrzybianie porażonych biologicznie powierzchni;
- g) Wzmocnienie struktury murów z cegły;
- h) Inne niezbędne prace konserwatorskie.

Szczegółowy zakres robót określony został w przedmiarze robót (zał. nr 2) stanowiący załącznik do niniejszego zapytania. Dołączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym. Wykonawca przed złożeniem oferty winien zapoznać się z zakresem robót w terenie.

Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcom obejrzenie miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w ramach oględzin i wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami i miejscem realizacji zamówienia oraz jego otoczenia.

## II. Opis kryteriów oceny oferty:

Zamawiający będzie oceniał oferty na podstawie następujących kryteriów:

- cena brutto – waga 80 %;
- gwarancja na wykonane roboty – waga 20 % (*minimalny okres gwarancji 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego*).

## III. Warunki płatności:

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywać w następujący sposób:
  - a) 2% wynagrodzenia w formie zaliczki, które rozliczone zostanie protokołem odbioru, po wykonaniu zakresu robót,
  - b) 98% wynagrodzenia płatne po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym przedmiotu umowy bez wad i usterek, w ramach udzielonej promesy.
2. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczkę na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto. Zaliczka zostanie udzielona na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury zaliczkowej po podpisaniu umowy w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Rozliczenie finansowe przedmiotu umowy odbędzie się fakturą końcową, pomniejszoną o wysokość udzielonej zaliczki.
4. Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy, z zastrzeżeniem że zapłata wynagrodzenia w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji.

## IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - wykaże, że dysponuje kadrą techniczną posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę z doświadczeniem w kierowaniu robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie o specjalności konstrukcyjno-budowlanej – **kierownik robót**.

2. Wykaże, iż do realizacji przedmiotu zamówienia skieruje **co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia konserwatorskie** (na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawi wykaz osób – zał. nr 3, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji a także zakresu wykonywanych przez nie czynności).
3. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie – wykonawca wykaże, że w okresie 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał z należytą starannością co najmniej jedno zamówienie (umowę) o podobnym charakterze, w budynkach lub na terenie wpisanym do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub inwentarza na łączną kwotę co najmniej 50 000,00 zł. (zał. nr 4)
4. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**V. Termin realizacji zamówienia:**

Rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy.

Zakończenie – w terminie do dnia **31.03.2024 r.**

**VI. Termin i miejsce składania ofert:**

Ofertę należy przesłać lub złożyć do dnia **02.10.2023 r. do godz. 15.00** w formie papierowej na adres: Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Jana Chrzciciela, ul. Mickiewicza 31, 37-455 Radomyśl nad Sanem bądź elektronicznie na adres e-mail – [sanktuariumradomysl@op.pl](mailto:sanktuariumradomysl@op.pl)

**VII. Dane do faktury oraz płatność:**

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Jana Chrzciciela

ul. Mickiewicza 31

37-455 Radomyśl nad Sanem

NIP 8651971068

**VIII. Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego stanowią:**

- Załącznik nr 1 – Wzór oferty
- Załącznik nr 2 – Przedmiar robót

- Załącznik nr 3 – Wykaz osób
- Załącznik nr 4 – Wykaz robót

Aby dopełnić obowiązku wynikającego z ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U.2018 poz. 2191), Zamawiający zobowiązany jest do odbierania drogą elektroniczną ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, tj. platformy elektronicznego fakturowania.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.**

**W przypadku powstania sporu na tle realizacji zamówienia potwierdzonego umową, Strony zobowiązane są do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.**

Osoba do kontaktu:

- 1) Proboszcz parafii ks. Witold Szczur - tel. 512 509 508, 15 845 43 35.