

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela
ul. Mickiewicza 31
37-455 Radomyśl nad Sanem

Radomyśl nad Sanem, 01.09.2023 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Jana Chrzciciela w Radomyślu nad Sanem jako Zamawiający poszukuje wykonawców do wykonania zadania pn.:

„Remont dachu zabytkowej dzwonnicy w miejscowości Radomyśl nad Sanem”

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje wykonanie remontu konstrukcji wieży dachowej wraz z wymianą pokrycia dachu zabytkowej dzwonnicy w miejscowości Radomyśl nad Sanem na działce nr ewid. 1398/1, obręb ewid. Radomyśl nad Sanem.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) Roboty zabezpieczające;
- b) Roboty rozbiórkowe;
- c) Roboty impregnacyjne;
- d) Roboty ciesielskie;
- e) Roboty pokrywcze;
- f) Roboty ślusarskie;
- g) Roboty elektryczne obejmujące modernizację instalacji odgromowej;
- h) Inne niezbędne prace konserwatorskie.

Szczegółowy zakres robót określony został w przedmiarze robót (zał. nr 2) stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania. Dołączony przedmiar robót jest elementem pomocniczym. Wykonawca przed złożeniem oferty winien zapoznać się z zakresem robót w terenie.

Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcom obejrzenie miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w ramach oględzin i wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami i miejscem realizacji zamówienia oraz jego otoczenia.

II. Opis kryteriów oceny oferty:

Zamawiający będzie ocenił oferty na podstawie następujących kryteriów:

- cena brutto – waga 80 %;
- gwarancja na wykonane roboty – waga 20 % (*minimalny okres gwarancji 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego*).

III. Warunki płatności:

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywać w następujący sposób:
 - a) 2% wynagrodzenia w formie zaliczki, które rozliczone zostanie protokołem odbioru, po wykonaniu zakresu robót,
 - b) 98% wynagrodzenia płatne po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym przedmiotu umowy bez wad i usterek, w ramach udzielonej promesy.
2. Zamawiający udzieli Wykonawcy zaliczkę na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia brutto. Zaliczka zostanie udzielona na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury zaliczkowej po podpisaniu umowy w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Rozliczenie finansowe przedmiotu umowy odbędzie się fakturą końcową, pomniejszoną o wysokość udzielonej zaliczki.
4. Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy, z zastrzeżeniem że zapłata wynagrodzenia w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - wykaże, że dysponuje kadrą techniczną posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę z doświadczeniem w kierowaniu robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie o specjalności konstrukcyjno-budowlanej – **kierownik robót**.
2. Wykaże, iż do realizacji przedmiotu zamówienia skieruje **co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia konserwatorskie** (*na potwierdzenie spełnienia powyższego*

warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawi wykaz osób – zał. nr 3, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji a także zakresu wykonywanych przez nie czynności).

3. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie – wykonawca wykaże, że w okresie 5 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał z należytą starannością co najmniej jedno zamówienie (umowę) o podobnym charakterze, w budynkach lub na terenie wpisanym do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub inwentarza na łączną kwotę co najmniej 100 000,00 zł. (zał. nr 4)
4. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
5. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

V. Termin realizacji zamówienia:

Rozpoczęcie – z dniem podpisania umowy.

Zakończenie – w terminie do dnia **31.03.2024 r.**

VI. Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę należy przesłać lub złożyć do dnia **02.10.2023 r. do godz. 15.00** w formie papierowej na adres: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Jana Chrzciciela, ul. Mickiewicza 31, 37-455 Radomyśl nad Sanem bądź elektronicznie na adres e-mail – sanktuariumradomysl@op.pl

VII. Dane do faktury:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Jana Chrzciciela w Radomyślu nad Sanem

ul. Mickiewicza 31

37-455 Radomyśl nad Sanem

NIP 8651971068

VIII. Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego stanowią:

- Załącznik nr 1 – Wzór oferty
- Załącznik nr 2 – Przedmiar robót
- Załącznik nr 3 – Wykaz osób
- Załącznik nr 4 – Wykaz robót

Aby dopełnić obowiązku wynikającego z ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U.2018 poz. 2191), Zamawiający zobowiązany jest do odbierania drogą elektroniczną ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, tj. platformy elektronicznego fakturowania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

W przypadku powstania sporu na tle realizacji zamówienia potwierdzonego umową, Strony zobowiązane są do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

Osoba do kontaktu:

- 1) Proboszcz parafii ks. Witold Szczur - tel. 512 509 508, 15 845 43 35.